

売買物件概要（成約）

データ種類	成約売	物件種目	中古戸建
物件種別	売一戸建	土地権利	定期賃借
物件番号	100087988276	媒介契約年月日	平成30年 1月 1日
成約年月日	平成30年 1月20日		
取引態様	専任		
成約価格	1,780万円	消費税	
土地面積	280.02㎡	建物面積	147.84㎡
私道面積	㎡	面積計測方式	公簿
所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野中央2丁目		
沿線名	京成電鉄千原線	最寄駅	学園前
その他交通手段		バス 分 歩 10分 歩	m 車 km
間取部屋数	4	間取タイプ	S L D K
詳細間取			
築年月	平成13年 5月	地上階層	2階
建物構造	軽量鉄骨	地下階層	階
現況	空家	駐車場	有
引渡時期	即時	引渡	
都市計画	市街	用途地域	二低
地目	宅地	容積率	100%
建ぺい率	50%		
借地料	35,400円		
地勢	平坦		
接道状況	一方	接道接面	3.0m
接道種別	公道		
接道位置指定	無		
接道1方向	南西	接道1幅員	16.0m
接道2方向		接道2幅員	m
図面	有		
備考	F Z 5 U X A 0 3		

間取タイプ、詳細間取にSが含まれる場合、納戸等を表します。